

De komplette købs- og aftalebetingelser vedrørende forsikringen fremgår af andre dokumenter. Er der uoverensstemmelser mellem dette dokument og forsikringens police og vilkår, er der policen og vilkårene, der gælder.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

Fritidshusforsikring som dækker den forsikrede ejendoms bygninger, faste installationer og bygningstilbehør, gulvbelægninger, murede hegn, nedgravede svømmebassiner, antenner, flagstænger og haveeskulpturer der tilhører de forsikrede, haveanlæg, træbygninger samt plankeværker og stakitter der er opført og fastgjort på muret eller støbt sokkel eller sokkelsten samt anlæg til brandmæssig sikring og civilforsvarsmateriel. De forsikrede bygninger er, medmindre andet fremgår af policen, dækket for deres fulde værdi som nye (nyværdiforsikring) jævnfør forsikringsbetingelserne medmindre andet fremgår af policen. Forsikringen kan udvides til at dække indbo til privat brug, der tilhører forsikringstageren og dennes husstand og som hører til og er fast beroende i fritidshuset jævnfør forsikringsbetingelserne.



Hvad dækker den?

- ✓ **Brand** – herunder lynnedslag, eksplosion og kortslutning, pludselig tilsodning.
- ✓ **Huslejetab**
- ✓ **Restværdi**
- Tilvalg:**
- ✓ **Anden bygningsbeskadigelse (storm, indbrud, snetryk, husejeransvar, retshjælp)**
- ✓ **Stikledninger**
- ✓ **Udvidet rørskade** (skjulte rør)
- ✓ **Svamp- og insekt**
- ✓ **Indbo** (hvis det fremgår af policen) mod brand, lynnedslag, kortslutning, tyveri, vandskade, stormskade og køle/dybfrostskader.
- ✓ **Svimmingpool**
- ✓ **El-skade**



Hvad dækker den ikke?

- ✗ **Skade forårsaget med forsæt**
- ✗ **Skade forårsaget i selvforskyldt beruselse**
- ✗ **Hvis skadelidte gør sig skyldig i assurancesvig**



Hvor er jeg dækket?

- ✓ **Forsikringen dækker forsikringsstedet som fremgår af policen.**



Er der nogen begrænsninger af dækningen?

- ! **Skade som følge af fejlkonstruktioner eller fejl ved fremstilling eller opførelse og ombygning.**
- ! **Skade som følge af manglende vedligeholdelse, revnedannelser, sætningsskader samt skader forårsaget af rystelser fra trafik.**
- ! **Skade forårsaget af sikrede og dennes husstand, ejendommens medhjælp, logerende, lejere og dermed ligestillede.**
- ! **Slitage, afskalning, ridser, skrammer, tilsmudsning, pletter forårsaget af spildte væsker samt skader forårsaget af dyr**
- ! **Skader i forbindelse med ombygning, reparationsarbejde og udgravning.**
- ! **Skade ved dryp eller langsom udsivning af vand eller væske samt vand fra nedløbsrør og tagrender.**
- ! **Skade forvoldt ved påfyldning og tab af vand, olie og kølevæske.**
- ! **Skade forårsaget af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb samt skade ved opstigning af grundvand eller kloakvand.**
- ! **Skade som følge af smeltevand og nedbør, herunder fygesne, som trænger ind gennem utætheder og åbninger, der ikke er en umiddelbar følge af en anden pludselig skade på bygning (f.eks. stormskade). Rustdannelser og tæring.**

Se i øvrigt forsikringsbetingelsernes dækningsskema.

Hvilke forpligtelser har jeg?

- Du skal give os korrekte oplysninger, når du opretter forsikringen
- Du skal betale til tiden
- Du skal kontakte os, hvis oplysningerne i policen er forkerte, hvis du flytter, eller hvis

værdien af dit indbo bliver større end din forsikringssum.

- Risikoforandringer skal omgående anmeldes til selskabet, herunder nævnes nybygninger, tilbygninger, indretning af opholdsrum i kælder- eller loftsetager, forandring af tagbelægning f.eks. pålægning af rør/strå, forandring af bygningernes anvendelse samt etablering af nedgravet svømmebassin, brandsikring, efterisolering, installation af sol- eller jordvarmeanlæg eller opførelse af vindmøller eller andre anlæg til udnyttelse af vedvarende energiformer.
- I en skadesituation skal du begrænse skaden samt straks anmelde skaden til os.
- Skade som følge af smeltevand og nedbør, herunder fygesne, som trænger ind gennem utætheder og åbninger, der ikke er en umiddelbar følge af en anden pludselig skade på bygning (f.eks. stormskade). Rustdannelse og tæring.
- Ny- og tilbygninger under opførelse er kun dækket, såfremt dette er bekræftet af selskabet.



Hvornår og hvordan betaler jeg?

Første præmie forfalder ved forsikringens ikrafttræden, og her efter forfalder præmien enten helårligt, halvårligt, kvartårligt eller månedligt. Ved halvårlig betaling tillægges 3%, ved kvartårlig betaling tillægges 5% og ved månedlig betaling tillægges 8%. Præmien betales via BS eller via girokort. Ved opdelt betaling er der krav fra selskabets side, at præmien betales via BS. Skadeforsikringsafgift og andre lovbestemte afgifter/gebyrer opkræves sammen med præmien.



Hvornår starter og slutter forsikringen?

Forsikringen træder ikraft på den aftalte dato såfremt dækningen er accepteret af ETU FORSIKRING. Forsikringen ophører når den opsiges af forsikringstageren, et andet forsikringsselskab eller ETU FORSIKRING. Forsikringen kan ligeledes ophøre, såfremt præmien ikke bliver betalt jævnfør fællesbetingelser for alle forsikringsarter punkt



Hvordan opsiger jeg aftalen?

Du kan opsiges forsikringen enten en måned før hovedforfald uden gebyr eller i løbet af en måned plus en måned mod et mindre gebyr.

Opsiger du forsikringen i det første år, opkræver vi et forhøjet gebyr.

Du kan læse mere om vores gebyrer på etuforsikring.dk.