

Almindelige forsikringsbestemmelser for Fritidshusforsikring

I tilslutning til lov nr. 129 af 15. april 1930 om forsikringsaftaler, anden forsikringslovgivning og lovgivning i øvrigt samt de af Forsikringstilsynet godkendte Bygningsbrandforsikringsbetingelser.

Bygningsbrandforsikring, bygningsforsikring, herunder husejeransvar og retshjælp, svamp- og insektforsikring samt indboforsikring. Derudover kan der tegnes følgende tillægforsikringer: Skjult rørskadeforsikring samt el-skadeforsikring I og II. Det vil af din police fremgå, hvilke af nævnte del- eller tillægforsikringer sommerhusforsikringen omfatter.

1. Fællesbestemmelser

- 10 Hvilke personer dækker forsikringen
- 11 Hvor dækker forsikringen
- 12 Betaling af præmien
- 13 Indeksregulering
- 14 Forsikringens varighed og opsigelse
- 15 Ejerskifte
- 16 Skadeanmeldelse
- 17 Forsikring ved anden police
- 18 Særlige undtagelser
- 19 Voldgift/Ankenævn

2. Indboforsikringen

- 20 Hvilke genstande er dækket
- 21 Hvilke skader (årsager) er dækket
- 22 Hvorledes beregnes erstatningen
- 23 Forsikringssum- underforsikring

3. Bygningsbrand-, bygnings-, svamp- /insektforsikring

- 30 Hvilke genstande og skader er dækket
- 31 Skadeopgørelse

4. Følgeudgifter

- 40 Redning, bevaring og oprydning
- 41 Forøgede byggeudgifter (lovliggørelse)
- 42 Restværdierstatning

5. Huslejetab, flytning m.m.

6. Husejeransvarsforsikring

- 60 Hvilke ansvar er dækket
- 61 Hvilke ansvar er ikke dækket
- 62 Skadeopgørelse

7. Retshjælpsforsikring

8. Specielle vilkår vedrørende bygningskasko-forsikring for sommerhus under opførelse

9. Selvrisiko

10. Risikoforandringer

11. Skjult rørskadeforsikring

12. El-skadedækning I

13. El-skadedækning II

14. Fritidshusforsikringen kan omfatte:

1. Fællesbestemmelser

10 Hvilke personer dækker forsikringen

10.10 Fritidshusforsikringen dækker forsikringstageren og de til dennes husstand hørende personer som ejer eller bruger af det forsikrede fritidshus.

10.11 Under husejeransvarsforsikringen er tillige dækket den ved fritidshusets pasning beskæftigede medhjælp.

11 Hvor dækker forsikringen

11.10 Forsikringen dækker det på policen nævnte forsikringssted.

11.11 Indboforsikringen dækker tillige genstande, som midlertidigt beror uden for forsikringsstedet.

12 Betaling af præmien

12.10 Første præmie, stempelafgift og opkrævnings-gebyr forfalder til betaling ved forsikringens ikrafttræden og senere præmier, stempelafgifter og opkrævningsgebyrer på de i policen anførte forfaldsdage.

12.11 Påkrav om betaling finder sted på den af forsikringstageren opgivne betalingsadresse.

12.12 Betales præmien ikke efter første påkrav, sender selskabet en fornyet skriftlig påmindelse om præmiebetaling til forsikringstageren på betalingsadressen. Forsikringstageren debiteres et rykkergebyr herfor.

12.13 Denne påmindelse vil indeholde oplysning om retsvirkningen af undladelse af at betale præmie inden udløbet af den i påmindelsen anførte tidsfrist.

12.14 En sådan påmindelse fremsendes tidligst 14 dage efter første påkrav. For så vidt betalingen ikke finder sted inden 14 dage efter påmindelse, bortfalder selskabets dækningspligt.

12.15 Selskabet kan ikke ophæve bygningsbrandforsikringen på grund af manglende præmiebetaling men har panteret og kan foretage udlæg for præmien med påløbne renter og andre omkostninger.

13 Indeksregulering

13.10 Præmien og de i betingelserne anførte summer og selvriscici reguleres i overensstemmelse med det af Danmarks Statistik hvert år offentliggjorte løntal. Basis for reguleringen er løntallet for januar kvartal i kalenderåret før forsikringens ikrafttræden.

13.20 Når løntallet for januar kvartal ændres, reguleres forsikringen i samme forhold i det efterfølgende kalenderår således:

13.21 Indboforsikringssummen, maks.dækningssummer og eventuel selvrisiko.

13.22 Præmien ændres fra den førstkommende forfaldsdag.

14 Forsikringens varighed og opsigelse

14.10 Forsikringen er fortløbende og kan af forsikringstageren og forsikrings-selskabet opsiges skriftligt med

mindst en måneds varsel til en forsikringsperiodes udløb.

14.11 Efter enhver anmeldt skade kan såvel forsikrings-tageren som selskabet i indtil 14 dage efter skadereguleringen eller afvisning af skaden opsiges forsikringen med 14 dages varsel. Endvidere kan forsikringen fra selskabets side opsiges med 14 dages varsel til enhver tid, såfremt en eventuel selvrisiko ikke betales ved påkrav. Disse betingelser gælder ikke bygningsbrandforsikringen.

14.12 For bygningsbrandforsikring gælder endvidere:

14.13 Accept af opsigelse forudsætter samtykke af de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen, medmindre ejendommen uden forringelse af disses retsstilling forsikres i et andet selskab, som har koncession til at tegne bygningsbrandforsikring.

14.14 For bygninger, der ikke er forsvarligt indrettet mod brandfare, samt for forladte bygninger kan forsikringen ophæves med øjeblikkelig virkning. I forhold til de i 14.13 omhandlede rettighedshavere ophører selskabets ansvar dog med 14 dages varsel.

15 Ejerskifte

15.10 Ejerskifte skal straks meddeles selskabet.

15.11 Ved salg af ejendommen ophører forsikringen, dog er den nye ejer dækket i indtil fire uger efter overtagelsesdagen, såfremt der ikke er tegnet anden forsikring.

15.12 Bygningsbrandforsikringen kan kun ophøre under iagttagelse af 14.13.

16 Skadeanmeldelse

16.10 I skadetilfælde skal forsikringstageren straks indgive skriftlig anmeldelse til selskabet indeholdende så fylde oplysninger som muligt. Tyveri- og hærværksskader skal endvidere anmeldes til politiet.

16.20 I skadetilfælde er forsikringstageren forpligtet til såvidt muligt at afværge eller begrænse skaden, ligesom selskabet er berettiget til at foretage dertil sigtende foranstaltninger.

16.30 Udbedring af skade skal ske i samråd med selskabet. Dog kan foreløbig udbedring foretages, såfremt det er nødvendig til afværgelse af alvorlige følger. Derudover må nedrivning eller fjernelse af forsikrede genstande ikke finde sted, før selskabet har givet sit samtykke hertil. Er selskabets samtykke ikke indhentet, bortfalder selskabets erstatningspligt.

16.40 Ved ansvarsskade skal der straks indgives skriftlig anmeldelse til selskabet, når erstatningskrav rejses eller formodes at blive rejst. Erstatningspligten og erstatningskravets størrelse må ikke anerkendes uden selskabets

samtykke, og selskabet træffer bestemmelse om sagens behandling.

17 Forsikring ved anden police

17.10 Er der tegnet forsikring mod samme risiko ved anden police, og er der i denne taget forbehold om, at dækningen falder bort eller indskrænkes, hvis forsikringen tillige er tegnet ved anden police, gælder samme forbehold nærværende forsikring, således at erstatning betales forholdsmæssigt af forsikringerne.

18 Særlige undtagelser

18.10 Forsikringen dækker ikke skade eller udbredelse af skade, der direkte eller indirekte er forårsaget af eller står i forbindelse med:

18.11 Jordskælv eller andre naturforstyrrelser.

18.12 Krig, krigslignende forhold, oprør eller borgerlige uroligheder.

18.13 Atomkærnerreaktioner f.eks. kernespløtning (fission), kernesammensmeltning (fusion) og radioaktivt henfald, hvad enten sådan skade indtræder i krigstid eller i fredstid.

- Uanset bestemmelserne i 18.13 dækkes skader, som direkte eller indirekte er forårsaget af eller sker i forbindelse med kernereaktioner anvendt til sædvanligt industrielt, medicinsk eller videnskabeligt formål, og anvendelsen heraf har været forskriftsmæssig og ikke har stået i forbindelse med reaktor- eller acceleratordrift.

19 Voldgift / Ankenævn

19.1 Voldgift

19.11 Såvel forsikringstageren som selskabet er berettiget til at forlange skadens størrelse opgjort af upartiske vurderingsmænd, af hvilke forsikringstageren vælger den ene, medens selskabet vælger den anden.

19.12 Vurderingsmændene vælger inden forretningens foretagelse en opmand, som i tilfælde af uoveren-stemmelse mellem vurderingsmændene træder til og inden for grænserne af uoverenstemmelserne træffer afgørelse om de punkter, om hvilke der måtte være uenighed.

19.13 Kan vurderingsmændene ikke enes om valg af opmand, udpeges denne af præsidenten for Sø- og Handelsretten.

19.14 Vurderingsmændene foretager opgørelsen i nøje overensstemmelse med policens bestemmelser og afgiver en skriftlig redegørelse om beregning af tabet.

19.15 Hver af parterne betaler den af ham valgte vurderingsmand, medens udgifterne til opmand deles lige imellem parterne.

19.2 Ankenævn

ETU FORSIKRING A/S er tilsluttet:

Ankenævnet for Forsikring som er oprettet af Forbrugerrådet og Forsikring & Pension.

Er der opstået uoverenstemmelse mellem forsikrede og selskabet om forsikringen, og fører en fornyet skriftlig henvendelse til selskabet ikke til et tilfredsstillende resultat, kan forsikringstager klage til:

Ankenævnet for Forsikring
Anker Heegaards Gade 2, 1. sal, 1572 København V
Telefon 33 15 89 00 – kl. 10-13.

I forbindelse med klage skal betales et gebyr, som skal indsættes på Ankenævnets postgirokonto 9 07 86 30 som forudsætning for, at Ankenævnet kan behandle klagen.

Såfremt forsikrede får helt eller delvist medhold i klagen eller Ankenævnet afviser at behandle klagen, tilbagesendes gebyret.

Klager til Ankenævnet skal indsendes på særligt klageskema, der kan fås hos:
Selskabets kontor.
Ankenævnets sekretariat.

Klage til Ankenævnet har ikke opsættende virkning for eventuel betaling af selvrisiko og forhøjet præmie.

2 Indboforsikring

20 Hvilke genstande er dækket

20.10 Indbo og andre private ejendele, som er nævnt i dækningsskemaet, som

1. Forsikrede ejer
2. Forsikrede i øvrigt bærer risikoen for, f.eks. lånte eller lejede ting, men derimod ikke ting, der opbevares for andre.

20.11 Forsikringen dækker ikke:

1. Motorkøretøjer, campingvogne, luft- og søfartøjer samt dele og tilbehør hertil, med mindre de er særligt nævnt i dæknings-skemaet
2. Indbo medtaget fra forsikredes faste bopæl.

21 Hvilke skader (årsager) er dækket

Se dækningsskemaet.

22 Hvorledes beregnes erstatningen

22.10 Erstatningen opgøres på grundlag af genanskaffelsesprisen umiddelbart før skadens indtræden med rimeligt fradrag for mode, alder, brug, nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder.

22.20 For skader på cykler, film eller lignende gælder følgende regler:

22.21 Cykler erstattes efter følgende regler.

1. Hvilke skader er dækket

Skade på grund af brand, indbrud, simpelt tyveri, ran og røveri, storm og vand er dækket, idet dækningsomfang er afgrænset i henhold til dækningsskema punkt A-B 1-6. (De i dækningsskemaet nævnte maks. erstatningsbeløb gælder ikke for cykler.)

2. Hvorledes beregnes erstatning

Erstatningen beregnes i henhold til følgende regler:

- a) Hvis cyklen var aflåst med en af forsikringsselskabet godkendt lås. (Nærmere oplysning kan fås ved henvendelse til selskabet.)
- 1) Hvis cyklen er købt som ny inden for seks måneder erstattes med genanskaffelsesprisen (nyværdi) dog maks. 6.400 kr. (basisår 2007)
- 2) Hvis cyklen er købt som ny for mere end seks måneder siden, erstattes med genanskaffelsespris- fratrukket 1% heraf pr. måned forløbet fra cyklen er købt som ny, dog maks. 6.400 kr. (basisår 2007).
- 3) Hvis cyklen er købt som ny for mere end fem år siden erstattes med maks. 1.300 kr. (basisår 2007).
- b) Hvis cyklen var aflåst med en anden end de under a) nævnte låse.
 - 1) Hvis cyklen er købt som ny inden for de sidste tre år, erstattes maks.1300 kr.(basisår 2007).
 - 2) Hvis cyklen er købt som ny for over tre år siden, erstattes med maks. 800 kr. (basisår 2007).

For at opnå erstatning ifølge a) er det en betingelse, at det i form af et af forhandleren udstedt bevis med oplysning om data for låsens art og anskaffelses-tidspunktet dokumenteres, at cyklen var forsynet med en af nævnte låse. Det er i alle tilfælde en betingelse for at opnå erstatning, at stelnummer kan oplyses.

Ved brand, indbrud, ran, røveri, stormskade og vandskade erstattes ifølge a) uden krav om, at cyklen var aflåst.

22.21 Private optagelser på film, bånd, manuskripter eller lignende erstattes kun med udgiften til genanskaffelse af anvendt råmateriale.

22.30 Selskabet kan erstatte en skade ved at:

-sætte beskadigede genstande i væsentlig samme stand som før skaden

-godtgøre værdiforringelsen

-overtage genstandene mod at levere genstande svarende til de skaderamte

-overtage genstandene mod at betale kontant erstatning.

23 Forsikringssum - underforsikring

23.10 Den forsikringssum, der er anført på policen med senere indeksregulering, bør altid være tilstrækkelig til at dække værdien af samtlige forsikrede genstande.

23.20 Viser det sig i skadetilfælde, at værdien af samtlige forsikrede genstande – hvad enten de

er beskadigede eller ej – overstiger forsikringssummen på skade-tidspunktet, erstattes tabet kun forholdsmæssigt.

Udgifter til reparation erstattes efter tilsvarende regler.

3 Bygningsbrand-, bygnings-, svamp-/insektforsikring

30 Hvilke genstande og skader (årsager) er dækket

1. Se dækningskemaet
2. Haveanlæg, herunder gårdbelægninger, i det omfang forsikringstageren ikke kan kræve udgiften dækket af det offentlige mod skader forårsaget af:
 - a) Brand, lynnedslag og eksplosion-, kun hvis bygningsbrandforsikring er tegnet.
 - b) Forurening som følge af udstrømning fra olietank, såfremt skaden ikke er en følge at sikre har tilsidesat de til enhver tid gældende offentlige forskrifter, kun hvis bygningsforsikring er tegnet.
 Udgifter til retablering af haveanlæg erstattes med maks. 158.000 kr. (basisår 2007).
 For beplantning erstattes alene udgifter til nyplantning med tilsvarende planter, herunder buske og træer, der ikke er over fire år gamle.
 Erstatningen bortfalder, såfremt retablering ikke finder sted.

31 Skadeopgørelse

- 31.10 Skaden opgøres på grundlag af nyværdiprincippet, det vil sige af det beløb, som efter priserne på skadetidspunktet vil medgå til genoprettelse af det beskadigede med samme byggemåde på samme sted.
- 31.11 Ved prisansættelse kan ikke benyttes priser for dyrere byggematerialer end i de skaderamte bygninger og højst priser for byggematerialer og byggemetoder, der er gængse på skadetidspunktet.
- 31.12 Der tages ved erstatningens fastsættelse hensyn til ændring af byggepriser, der måtte finde sted inden for normal byggeperiode regnet fra skadetidspunktet.
- 31.13 Såfremt det skaderamte på grund af slid og ælde er værdiforringet mere end 30% i forhold til nyværdien, fastsættes erstatningen under hensyn til værdiforringelsen.
 Ved vurderingen heraf indgår bl.a. forholdet mellem den tid, genstanden har været anvendt, og dens formodede levetid.
- 31.14 Beskadigelse af kosmetisk art samt farveforskelle mellem erstattede genstande og de resterende erstattes ikke.
- 31.20 Kortslutningsskade på el-drevne genstande (faste installationer) erstattes med følgende procent af nyværdien:

Genstandens alder:

Procent:	
Indtil 2 år	100%
Indtil 3 år	80%
Indtil 4 år	60%
Indtil 5 år	40%
Indtil 6 år	20%
Efter det 6. år	0%

- 31.30 Stormskade på antenner erstattes med følgende procent af nyværdien:

Antennens alder:

Indtil 3 år	100%
Indtil 4 år	70%
Indtil 5 år	60%
Indtil 6 år	50%
Indtil 7 år	40%
Indtil 8 år	30%
Indtil 9 år	20%
Indtil 10 år	10%
Efter det 10. år	0%

Udgifter til reparation erstattes efter tilsvarende regler.

31.40 Forladte bygninger.

- 31.41 For bygninger, der henligger forladt, fastsættes erstatningen med fradrag for såvel værdiforringelse på grund af slid og ælde som for nedsat anvendelighed og andre omstændigheder.

31.50 Bygninger bestemt for nedrivning.

- 31.51 For bygninger, som forud for skaden var bestemt til nedrivning, opgøres erstatningen til materialeværdien med fradrag af nedrivningsomkostningerne. Var nedrivningen ikke umiddelbart forestående, udbetales en passende erstatning for afsavn. Den samlede erstatning kan dog ikke overstige det beløb, som erstatningen ville andrage, hvis den var opgjort efter forannævnte bestemmelser vedrørende skadeopgørelse.

31.60 Erstatningens udbetaling.

- 31.61 Erstatning til genoprettelse.
 Erstatning udbetales, når retablering af det beskadigede har fundet sted.
- 31.62 Erstatning til fri rådighed.
 Såfremt erstatning ikke anvendes til retablering af det beskadigede, foretages foruden fradrag for værdiforringelse på grund af slid og ælde også fradrag for nedsat anvendelighed og andre omstændigheder. Erstatningen kan ikke overstige bygningens handelsværdi.
 Udbetaling af erstatning til fri rådighed forudsætter samtykke af de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen.

4 Følgeudgifter

40 Redning, bevaring og oprydning

- 40.10 Rimelige udgifter til redning og bevaring af de forsikrede genstande i forbindelse med en af forsikringen omfattet begivenhed.

40.11 Nødvendige udgifter til oprydning af forsikrede genstande efter en af forsikringen omfattet begivenhed.

40.12 Ved oprydning forstås fjernelse af bygningsrester, der ifølge skadeopgørelsen ikke kan anvendes.

41 Forøgede byggeudgifter (lovliggørelse)

41.10 Forsikringen dækker forøgede byggeudgifter som efter en af forsikringen omfattet begivenhed, ved istandsættelse eller genopførelse, påføres

forsikringstageren til opfyldelse af krav, som stilles af byggemyndigheder i kraft af byggelovgivningen.

41.11 Erstatningen beregnes til de udgifter af ovennævnte art – regnet efter priserne på skadetidspunktet – der vil medgå til istandsættelse eller genopførelse i samme skikkelse, til samme anvendelse og på samme sted.

41.12 Erstatning for forøgede byggeudgifter (lovliggørelse) kan maks. andrage 10% af bygningens nyværdi.

41.13 Det er en forudsætning

- at udgifterne vedrører de dele af bygningen, for hvilke der ydes erstatning,
- at dispensation fra bestemmelserne ikke har kunnet opnås,
- at bygningens værdiforringelse på grund af slid og ælde ikke overstiger 30% i forhold til nyværdi og
- at istandsættelse eller genopførelse finder sted.

41.20 Dækning omfatter ikke:

- Udgifter, der skyldes mangelfuld vedligeholdelse,
- udgifter til gennemførelse af foranstaltninger, som af myndighederne var forlangt eller kunne være forlangt inden forsikringsbegivenheden.

42 Restværdiforsikring

42.10 I forbindelse med en af forsikringen dækket skade kan forsikringstageren, såfremt bygningsbeskadigelsen overstiger 50% af nyværdien, vælge i stedet for reparation at få nedrevet anvendelige rester og opført en tilsvarende bygning som ny.

42.11 Eventuelt fradrag for værdiforringelse sker i henhold til punkt 31.

42.12 Endvidere erstattes nødvendige omkostninger til nedrivning og bortkørsel af anvendelige rester.

42.13 Det er en betingelse for erstatningens udbetaling, at anvendelige rester er nedrevet, og at erstatningen anvendes til genopførelse.

42.14 Eventuel værdi af materialer, der frigøres ved nedrivningen, fradrages i restværdierstatningen.

5 Huslejetab, flytning m.m.

50.10 Huslejetab, hvis et udlejet fritidshus bliver ubeboeligt på grund af en dækningsberettiget skade. Erstatningen beregnes på grundlag af gældende lejekontrakt og betales fra skadetidspunktet og indtil en måned efter skadens udbedring – dog højst et år fra skadetidspunktet.

50.20 Hvis der ikke er indboforsikring, betales rimelige og nødvendige udgifter til ud- og indflytning af sikredes bo samt opmagasinering af dette i indtil et år

50.30 Eventuel besparelse eller erstatning fra anden forsikring fradrages i erstatningen.

50.40 Repareres den beskadigede bygning ikke, eller genopføres den i anden skikkelse end tidligere, betales kun erstatningen for det tidsrum, der ville være medgået til at sætte bygningen i samme stand som før skaden.

6 Husejeransvarsforsikring

60 Hvilke ansvar dækkes

60.10 Forsikringen dækker sikredes erstatningsansvar for skade tilføjet personer eller ting, når erstatningsansvar pålægges sikrede som ejer eller bruger af ejendommen.

60.11 Forsikringen omfatter skade konstateret i forsikringstiden, uanset på hvilket tidspunkt et ansvarspådragende forhold måtte være begået.

61 Hvilke ansvar dækkes ikke

61.10 Forsikringen dækker ikke ansvar for:

61.11 Skade, der pådrages ved udøvelse af en i eller på ejendommen dreven virksomhed.

61.12 Skade, når ansvaret følger af et tilsagn fra sikrede om en anden erstatningsydelse eller om et videregående ansvar, end hvad der følger af almindelige erstatningsregler uden for kontraktforhold.

61.13 Formuetab, der ikke er en følge af en dækningsberettiget skade på person eller ting.

61.14 Skade på ting, som sikrede eller de sammen med sikrede boende familiemedlemmer

- ejer
- har til lån, leje, opbevaring, afbenyttelse, befording, bearbejdning eller behandling
- har sat sig i besiddelse af eller
- har i varetægt af anden grund.

61.15 Skade forvoldt af sigtede med fortsæt, under selvforskyldt beruselse eller påvirkning af narkotika.

61.16 Skade på ting forårsaget ved udgravnings- eller opgravningsarbejder, nedbrydnings- eller nedramningsarbejder samt jord- eller grundvandssænkning i forbindelse hermed eller ved den sikredes brug af sprængstoffer.

61.17 Skade på ting forårsaget ved nybygning, ombygning eller tilbygning af den forsikrede ejendom.

61.18 Forurening af eller igennem luft, jord eller vand samt derved forvoldt skade på person eller ting. Dog dækkes sådant ansvar, såfremt skaden er opstået uventet, utilsigtet og ved et pludseligt uheld, som ikke

61.19 er en følge af, at sikrede har tilsidesat de til enhver tid gældende offentlige forskrifter.

61.20 Skade forvoldt ved kørsel med motorkøretøjer, herunder traktorer. Forsikringen dækker dog ansvar i forbindelse med afbenyttelse af motordrevne redskaber under 7,5kW eller 10hk. Hvis skaden sker under færdselslovens område ydes dækning efter færdsleslovens regler og summer.

62 Skadeopgørelse

62.10 Husejeransvarsforsikringen dækker ved hver forsikringsbegivenhed med indtil 5 mio. kr. ved personskade og 2 mio. kr. ved tingskade. Angående motordrevne redskaber se dog 61.19.

Dækningssummerne danner højeste grænse for selskabets forpligtelse efter en enkelt forsikringsbegivenhed, uanset om ansvaret påhviler flere af de sigtede.

62.20 Omkostningerne ved erstatningsspørgsmålets afgørelse, som er afholdt med selskabets billigelse, dækkes, selv om dækningssummerne derved overskrides. Det samme gælder sagsomkostninger og renter vedrørende erstatningsbeløb, som er omfattet af forsikringen.

7 Retshjælp

70 Hvilke omkostninger dækkes

70.10 De fuldstændige vilkår for retshjælpsforsikringen kan fås ved henvendelse til selskabet.

70.11 Forsikringen dækker omkostningerne i forbindelse med civile retstvister, hvor sikrede er part i egenskab af ejer eller bruger af den forsikrede ejendom.

70.12 Forsikringen dækker med indtil 100.000 kr. Der er en selvrisiko på kr. 4.000 pr. instans (ex. byret eller landsret).

71 Øvrige vilkår

71.10 En forsikret, der får brug for retshjælp, skal henvende sig til en advokat, der vil påtage sig sagen. Advokaten må herefter anmelde sagen til selskabet, herunder oplyse, om forsikrede har mulighed for at få fri proces, idet der da skal søges herom.

8 Specielle vilkår vedr. Bygningskaskoforsikring for sommerhus under opførelse

80 Hvilke genstande er dækket

1. Se dækningskema
2. Materialer beroende på byggepladsen og bestemt til indføjelse i bygningen.

81 Hvilke skader (årsager) er dækket

1. Brand i henhold til dækningskema, afsnit 1.
2. Kortslutning i henhold til dækningskema, afsnit 2.
3. Sky- og tøjbrug i henhold til dækningskema, afs. 4
4. Storm i henhold til dækningskema, afsnit 4.

82 Forsikringen dækker ikke

1. Andre skader og tab end nævnt under punkt 81.

83 I øvrigt gælder forsikringsbetingelserne for fritidshusforsikring, afsnit 1,

83 Anmeldelsespligt.

Forsikringstageren har pligt til at underrette selskabet, når bygningerne er færdige.

9 Selvrisiko

90.10 Det vil af policen fremgå, om der er en generel selvrisiko kr. 2.000 (basisår 2007) eller ej.

90.20 Der er dog altid selvrisiko ved retshjælpskader ifølge forsikringsbetingelserne for retshjælp.

10 Risikoforandringer

Tilbygning, ombygning, efterisolering m.m.

Selskabet skal underrettes, hvis du vil

- bygge om
- bygge til
- efterisolere
- brandsikre
- ændre tagdækning
- ændre bygningernes anvendelse
- ændre bygningernes konstruktion eller
- ændre benyttede energikilder til opvarmning (sol-/ jordvarme, varmepumpeanlæg og vindmøller)

Undladelse af underretning kan medføre, at erstatningen nedsættes eller helt bortfalder.

11 Skjult rørskadeforsikring

Såfremt sommerhusforsikringen er udvidet med skjult rørskadeforsikring- hvilket fremgår af policen- gælder følgende:

- a) Rørskadeforsikringen er en tillæggsforsikring til sommerhusforsikringen, hvorfor foranstående betingelser for sommerhusforsikringen tillige er gældende for rørskadeforsikringen.
- b) Er forsikringen alene udvidet med stikledningsforsikring, omfatter forsikringen kun de under 11.4 d) nævnte genstande.

11.1 Forsikringen dækker

11.11 Reparationer af utætheder i de forsikrede skjulte rør-, elstik- eller forsyningsledninger.

11.12 Skade på de forsikrede genstande og haveanlæg, som er en direkte følge af udsivning/ skade fra de af

11.13 rørskadeforsikringen omfattende rør- elstik- eller forsyningsledninger.

11.14 Omkostninger til sporing af utætheder i de forsikrede skjulte rør-, elstik- eller forsynings-ledninger efter forudgående aftale med selskabet.

11.15 Endvidere dækkes udgifter til opgravning, oprydning og retablering i forbindelse med en dækningsberettiget skade.

11.16 Punkt 31.13 i forsikringsbetingelserne om afskrivning som følge af værdiforringelse er ikke gældende for rørskadeforsikringen.

11.2 Forsikringen dækker ikke

11.21 Reparationer og omkostninger som følge af utætheder, som er opstået inden forsikringens tegning.

11.22 Frostsprængning og vandskade som følge heraf.

11.3 Forsikrede genstande

11.31 Forsikrede genstande under rørskadeforsikringen: Skjulte gas-, olie-, vand-, varme- og afløbsrør, som findes i de af ejendommens bygninger, der er opført på muret eller støbt sokkel eller sokkelsten, og som er omfattet af sommerhusforsikringen.

Anlæg og rør til udnyttelse af vedvarende energikilder, f.eks. sol-/ jordvarmeanlæg, varmepumper samt vindmøller er ikke dækket.

11.4 Ved skjulte rør forstås

a) Rør, der er indstøbt eller skjult i vægge, i mure eller gulve.

b) Rør, der er gemt under gulve, kanaler eller krybekældre.

c) Rør, der er gemt i skunkrum.

d) Stikledninger for el-, vand-, varme- og afløbsledninger fra indførsel i de forsikrede bygninger til hovedledning i vej, med mindre forsikringstageren kan kræve udgifterne dækket af det offentlige.

Det præciseres, at varmtvandsbeholdere og rør og slanger heri og i hårde hvidevarer ikke er skjulte rør.

11.5 Selvrisiko

11.51 Såfremt policen er tegnet med generel selvrisiko gælder denne også for den skjulte rørskadeforsikring.

12 Elskadedækning 1 (med hårde hvidevarer) (gælder kun, hvis det fremgår af policens forside)

12.1 Forsikrede genstande

12.11 Elektriske husholdningsapparater og hårde hvidevarer m.v., der lovligt kan forhandles eller lovligt kan anvendes i Danmark, og som tilhører sikrede, eller som sikrede har vedligeholdelsespligten for – for så vidt de er beregnet til ikke- erhvervs mæssig anvendelse for den sikrede.

Dækningen er begrænset til maks. Kr. 15.500 (basisår 2007) pr. genstand.

Til "elektriske husholdningsapparater" henregnes:

- Kaffemaskiner
- Støvsugere
- Strygejern
- Strygeruller
- Køkkenmaskiner m.v. (f.eks. mixere, blendere og kødhakkere)
- Elektrisk hobbyværktøj
- Hår og føntørre m.v.
- Barbermaskiner
- Elektriske ure
- Bånd og pladespillere
- Forstærkere
- Højtaleranlæg

- Elektriske musikinstrumenter
- Radio, tv- og videoapparater samt tilbehør hertil
- Skrivemaskiner
- Hjemmecomputere
- Symaskiner
- Walkie-talkies (minus udstyr der kræver sendetilladelse)

Til "hårde hvidevarer m.v." henregnes :

- Køleskabe
- Frysere
- Komfurer
- Kogeplader
- Ovne
- Opvaskemaskiner
- Vaskemaskiner
- Tørretumbler
- El-radiatorer
- Vandvarmere
- Olie- og gasfyr m.v.

Alder:	
0-2 år	100%
2-3 år	80%
3-4 år	70%
4-5 år	60%
5-6 år	40%
Over 6 år	20%

12.2 Dækkede skader

- 12.21 Forsikringen dækker enhver skade på elektriske ledere eller komponenter i ovennævnte apparater, der opstår på grund af kortslutning, induktion, overspænding eller lignende.
- 12.22 Ud over skade på elektriske dele dækkes også anden skade på apparatet, der er sket i forbindelse med el-skaden.

12.3 Forsikringen dækker ikke

- 12.31 Skader, der er undtaget efter forsikringsbetingelserne afsnit 18.
- 12.32 I det omfang, skaden er dækket af garanti- og serviceordninger.
- 12.33 Skader, der skyldes fejlkonstruktion, fejlmontering eller fejltilslutning, forkert udført reparation eller skader, der sker under reparation.
- 12.34 Skader, der skyldes , at apparatet er blevet overbelastet eller anvendt i strid med dets bestemmelse eller konstruktion.
- 12.35 Skader på andre genstande end de, der er forsikret ved den foreliggende tillægsdækning.
- 12.36 Skader, der er dækket af en tegnet brandforsikring.
- 12.37 Skader på genstande, der udelukkende er bestemt til anvendelse uden for bygning.

12.4 Erstatningsopgørelse

Skaden opgøres til, hvad det koster at få den beskadigede genstand repareret. Beløbet kan dog ikke overstige værdien af det skaderamte apparat beregnet efter reglerne om erstatning for genskaffelse.

Kan apparatet ikke repareres, tages udgangspunkt i prisen for et nyt, identisk apparat, eller i mangel heraf et nyt, tilsvarende apparat.

Erstatning til genskaffelse reguleres herefter under hensyntagen til det skaderamtes alder på skadetidspunktet efter følgende tabel.

12.5 Selvrisiko

- 12.51 Såfremt policen er tegnet med en generel selvrisiko, gælder denne også for el-skadedækning 1.

13 El-skadedækning II (uden hårde hvidevarer) (gælder kun, hvis det fremgår af policens forside)

13.1 Forsikrede genstande

- 13.11 Elektriske husholdningsapparater m.v., der lovligt kan forhandles eller lovligt kan anvendes i Danmark, og som tilhører sikrede, eller som sikrede har vedligeholdelsespligten for – for så vidt de er beregnet til ikke- erhvervsmæssig anvendelse for den sikrede.

Dækningen er begrænset til maks. Kr. 15.500 (basisår 2007) pr. genstand.

Til "elektriske husholdningsapparater" henregnes:

- Kaffemaskiner
- Støvsugere
- Strygejern
- Strygeruller
- Køkkenmaskiner m.v. (f.eks. mixere, blendere og kødhakkere)
- Elektrisk hobbyværktøj
- Hår og føntørre m.v.
- Barbermaskiner
- Elektriske ure
- Bånd og pladespillere
- Forstærkere
- Højtaleranlæg
- Elektriske musikinstrumenter
- Radio, tv- og videoapparater samt tilbehør hertil
- Skrivemaskiner
- Hjemmecomputere
- Symaskiner
- Walkie-talkies (minus udstyr der kræver sendetilladelse)

13.2 Dækkede skader

- 13.21 Forsikringen dækker enhver skade på elektriske ledere eller komponenter i ovennævnte apparater, der opstår på grund af kortslutning, induktion, overspænding eller lignende.

13.3 Forsikringen dækker ikke

- 13.31 Skader, der er undtaget efter forsikringsbetingelserne afsnit 18.
- 13.32 I det omfang, skaden er dækket af garanti- og serviceordninger.
- 13.33 Skader, der skyldes fejlkonstruktion, fejlmontering eller fejltilslutning, forkert udført reparation eller skader, der sker under reparation.

Du kan fortryde den indgåede aftale efter forsikringsaftalelovens §34.

Fortrydelsesfristen

Fortrydelsesfristen er 14 dage. Fristen regnes fra den dag, hvor du har fået forsikringsbetingelserne i hænde. Fristen regnes dog tidligst fra det tidspunkt, hvor du har modtaget underretning om, at forsikringsaftalen er indgået, hvis du har fået forsikringsbetingelserne i hænde før dette tidspunkt. Hvis du f.eks. modtager forsikringsbetingelserne mandag den 1., har du frist til og med mandag den 15. Hvis fristen udløber på en helligdag, en søndag, en lørdag eller grundlovsdagen, den 5. juni, kan du vente til den følgende hverdag.

- 13.34 Skader, der skyldes, at apparatet er blevet overbelastet eller anvendt i strid med dets bestemmelse eller konstruktion.
- 13.35 Skader på andre genstande end de, der er forsikret ved den foreliggende tillægsdækning.
- 13.36 Skader, der er dækket af en tegnet brandforsikring.
- 13.37 Skader på genstande, der udelukkende er bestemt til anvendelse uden for bygning.

13.4 Erstatningsopgørelse

Skaden opgøres til, hvad det koster at få den beskadigede genstand repareret. Beløbet kan dog ikke overstige værdien af det skaderamte apparat, eller i mangel heraf et nyt, tilsvarende apparat.

Erstatning til genanskaffelse reguleres herefter under hensyntagen til det skaderamtes alder på skadetidspunktet efter følgende tabel:

Alder:	
0-2 år	100%
2-3 år	80%
3-4 år	70%
4-5 år	60%
5-6 år	40%
Over 6 år	20%

13.5 Selvrisiko

Såfremt policen er tegnet med generel selvrisiko, gælder denne også for el- skadedækning II.

14 Fortrydelsesret

Hvordan fortryder du

Inden fortrydelsesfristens udløb skal du underrette forsikringselskabet om, at du har fortrudt aftalen. Giver denne underretning pr. post, er det tilstrækkeligt, at du sender brevet inden fristens udløb. Hvis du vil sikre dig bevis for, at du har fortrudt rettidigt, kan du f.eks. sende brevet anbefalet og opbevare postkvitteringen.

Underretning om, at du har fortrudt aftalen, skal gives til:

ETU FORSIKRING A/S
Hærvejen 8
6230 Rødekrø

Såfremt du ønsker at benytte dig af fortrydelsesretten, beder vi dig oplyse eventuelt policenummer og gerne returnere eventuel police og opkrævning.

Kort opsigelse

Nu kan du opsig dine private skadeforsikringer i ETU FORSIKRING- f.eks. hus-, indbo-, bil- og ulykkesforsikring mv. med 30 dages varsel til den første i en måned.

Det koster et gebyr

Hvis du vil benytte dig af muligheden for kort opsigelse, koster det dig et gebyr. Det er fortsat gratis for dig at opsig din forsikring til forsikringens årsdag.

1. Når du har haft forsikringen i mere end et år.

Hvis din forsikring har været i ETU FORSIKRING i mere end et år, er gebyret i år på kr.: 50,00, gebyret skal dække de udgifter vi har, når vi skal slette din forsikring før det normale udløb.

2. Når du har haft forsikringen i mindre end et år.

Hvis din forsikring kun har været i ETU FORSIKRING i mindre end et år, opkræver vi et væsentligt højere gebyr. Det er fordi, vi har nogle særlige omkostninger, når vi skal sælge og etablere en forsikring.

Fortrydelsesret

Du har stadig gratis fortrydelsesret, lige efter du har modtaget dine forsikringsvilkår, se ovenfor.

Gælder ikke særlige forsikringer

Ejerskifteforsikringer og andre særlige forsikringer, som f.eks. kun skal dække i en bestemt kort periode, kan ikke opsiges med kort varsel.

Dækningsskema	Bygningsbrandforsikring	
<p>A</p> <p>Forsikringen dækker</p> <p>NB! Dækningsskemaet omfatter en fuldt kombineret Sommerhusforsikring, som består af:</p> <p>Bygningsbrandforsikring Bygningsforsikring Svampe-/insektforsikring Indboforsikring</p> <p>Det vil af policen fremgå, hvilke af de nævnte forsikringer din fritidshusforsikring omfatter.</p>	<p>1 Brandskade</p> <p>Ved brand skal forstås skade forvoldt ved løssluppen ild.</p> <p>Lynnedslag foreligger, når der på forsikringsstedet kan påvises skade på bygningsdel, der er en direkte følge af elektrisk varme- eller kraftpåvirkning i forbindelse med lynstrømmens afledning til jord.</p> <p>Ekspllosion er en meget hurtig forløbende brand fremkaldt ved en kemisk proces, hvorved der udvikles stærk varme og overtryk.</p> <p>Nedstyrtning af luftfartøj eller nedfaldende genstande derfra.</p> <p>Pludseligt opstået tilsodning fra forskriftsmæssigt ildsted til rumopvarmning.</p>	<p>2 Kortslutningsskade</p> <p>Ved kortslutning forstås forbindelse mellem el- førende dele eller mellem elførende del og stel / jord, der udløser en strøm, som er væsentlig større end den normale driftstrøm.</p>
<p>B</p> <p>Forsikringen dækker ikke</p>	<p>Skade som følge af:</p> <p>Svidning, forkulning, overophedning eller smeltning, der ikke er en følge af brand, f.eks. på grund af gløder fra tobaksrygning, pejs eller andet anses ikke som brand og erstattes derfor ikke.</p>	<p>Kortslutningsskade på el-drevne genstande, der er mere end 6 år gamle.</p> <p>Kortslutningsskade som følge af fejlkonstruktion, fejlmontering eller mekanisk ødelæggelse.</p> <p>Kortslutningsskade, som skyldes manglende vedligeholdelse, slid eller tæring.</p> <p>Kortslutningsskade der dækkes af garanti.</p> <p>Kortslutningsskade på varmelegemer.</p> <p>Kortslutningsskade på programværker, styreenheder og lignende.</p>
<p>Forsikrede genstande:</p> <p>C</p> <p>De på forsikringsstedet beliggende bygninger incl. fundament indtil en dybde af 1 meter under jordlinie eller under kældergrund.</p> <p>Faste el-installationer, herunder</p> <ul style="list-style-type: none"> - el- stikledninger og hovedtavler - kraftinstallationer frem til styretavle respektive motorværn, excl. styretavle og motorværn. - lysinstallationer, herunder faste armaturer, excl. rør, pærer. <p>Fast bygningstilbehør, faste bygningsdele og faste installationer af sædvanlig- men ikke erhvervsmæssig karakter.</p>	<p>Dækket</p>	<p>Dækket</p>
<p>D</p> <p>Glas, håndvaske, badekar, bidet'er og toiletter, der er monteret som en bygningsdel, dog ikke glas / kummer eller erstatningsmaterialer herfor i erhvervslokaler eller drivhuse</p>	<p>Dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>E</p> <p>Gulvbelægninger, herunder tæpper, der enten er limet fast til et underlag eller er lagt på et underlag, der ikke kan betragtes som færdigt gulv.</p>	<p>Dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>F</p> <p>Flagstænger og antenner (herunder mast) til ikke erhvervsmæssig brug, grundvandspumper og svømmebassiner, der er specielt konstrueret til nedgravning, excl. tildækning.</p>	<p>Dækket</p>	<p>Dækket</p>
<p>G</p> <p>Vægmalerier, relieffer, udvendig udsmykning på bygningen, men kun for deres håndværksmæssige værdi, samt have-skulpturer fast monteret på sokkel eller lignende fundament, i alt erstatning maks.158.000 kr.</p>	<p>Dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>H</p> <p>Hegn (ikke levende), stakitter og plankeværker, der er opført på muret eller støbt sokkel eller sokkelsten, hævet over jordens niveau på anbringelsesstedet</p>	<p>Dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>I</p> <p>Hegn (ikke levende), stakitter og plankeværker, der ikke er opført på muret eller støbt sokkel eller sokkelsten.</p>	<p>Dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>J</p> <p>Markiser, baldakiner, solafskærmning og skilte.</p>	<p>Dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>K</p> <p>Anlæg til udnyttelse af vedvarende energikilder, f.eks. sol- og jordvarmeanlæg, varme-pumpeanlæg samt vindmøller, er kun medforsikret efter særlig aftale</p>	<p>Dækning efter særlig aftale.</p>	

Dækningsskema	Bygningsforsikring	
<p>A</p> <p>Forsikringen dækker</p> <p>NB! Dækningsskemaet omfatter en fuldt kombineret Sommerhusforsikring, som består af:</p> <p>Bygningsbrandforsikring Bygningsforsikring Svampe-/insektforsikring Indboforsikring</p> <p>Det vil af policen fremgå, hvilke af de nævnte forsikringer din fritidshusforsikring omfatter.</p>	<p>3 Vandskade (samt olie og kølervæske)</p> <p>Vand (samt olie og kølervæske), der pludselig og uforudset strømmer ud fra sædvanlige installationer, akvarier eller fra andre beholdere med et rumindhold på 20 l eller derover.</p> <p>Vand, der under voldsomt skybrud eller voldsomt tøbrud ikke kan få normalt afløb, og derfor oversvømmer forsikringsstedet eller stiger op gennem afløbsledningerne.</p>	<p>4 Stormskade</p> <p>Herunder skypumpe og eventuel nedbørsskade, der opstår som umiddelbar følge af stormskade på bygningen.</p> <p>Ved storm forstås mindst vindstyrke 8, svarende til en vindhastighed på mindst 17,2 m pr. sekund. Lavere vindstyrke betragtes ikke som storm, og skade som følge heraf er derfor ikke dækket af forsikringen</p>
<p>B</p> <p>Forsikringen dækker ikke</p>	<p>Skade som følge af.</p> <p>Dryp og udsivning.</p> <p>Opstigning af grund- eller kloakvand.</p> <p>Vand fra tagrender eller nedløbsrør, der trænger igennem tag eller væg.</p> <p>Oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.</p> <p>Frostsprængning af installationer i utilstrækkeligt opvarmede lokaler, medmindre frostsprængningen skyldes uforudset svigtende varmforsyning.</p> <p>Påfyldning af eller aftapning af olietank, køle- og fryseanlæg og akvarier.</p>	<p>Skade som følge af:</p> <p>Oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.</p> <p>Fejlkonstruktioner eller fejl ved fremstilling eller opførelse af de forsikrede bygninger og øvrige genstande.</p> <p>Mangelfuld vedligeholdelse, slitage, tæring og rustdannelse</p>
<p>Forsikrede genstande:</p> <p>C De på forsikringsstedet beliggende bygninger incl. fundament indtil en dybde af 1 meter under jordlinje eller under kældergulv.</p> <p>Faste el-installationer, herunder</p> <ul style="list-style-type: none"> - el- stikledninger og hovedtavler - kraftinstallationer frem til styretavle respektive motorværn, excl. styretavle og motorværn. - lysinstallationer, herunder faste armaturer, excl. rør, pærer. - <p>Fast bygningstilbehør, faste bygningsdele og faste installationer af sædvanlig- men ikke erhvervsmæssig karakter.</p>	<p>Dækket</p>	<p>Dækket</p>
<p>D Glas, håndvaske, badekar, bidet'er og toiletter, der er monteret som en bygningsdel, dog ikke glas / kummer eller erstatningsmaterialer herfor i erhvervslokaler eller drivhuse</p>	<p>Ikke ridser, afspringninger af splinter og fliser, samt beskadigelse af emalje som ikke gør genstandene ubrugelige. Ikke punktering af eller utætheder i sammensætningen af termoruder.</p>	
<p>E Gulvbelægninger, herunder tæpper, der enten er limet fast til et underlag eller er lagt på et underlag, der ikke kan betragtes som færdigt gulv.</p>	<p>Dækket</p>	<p>Dækket</p>
<p>F Flagstænger og antenner (herunder mast) til ikke erhvervsmæssig brug, grundvandspumper og svømmebassiner, der er specielt konstrueret til nedgravning, excl. tildækning.</p>	<p>Ikke dækket</p>	<p>Dækket</p>
<p>G Vægmalerier, relieffer, udvendig udsmykning på bygningen, men kun for deres håndværksmæssige værdi, samt haveskulpturer fast monteret på sokkel eller lignende fundament, i alt erstatning maks.158.000 kr.</p>	<p>Ikke dækket</p>	<p>Dækket</p>
<p>H Hegn (ikke levende), stakitter og plankeværker, der er opført på muret eller støbt sokkel eller sokkelsten, hævet over jordens niveau på anbringelsesstedet</p>	<p>Ikke dækket</p>	<p>Dækket</p>
<p>I Hegn (ikke levende), stakitter og plankeværker, der ikke er opført på muret eller støbt sokkel eller sokkelsten.</p>	<p>Ikke dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>J Markiser, baldakiner, solafskærmning og skilte.</p>	<p>Ikke dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>K Anlæg til udnyttelse af vedvarende energikilder, f.eks. sol- og jordvarmeanlæg, varmepumpeanlæg samt vindmøller, er kun medforsikret efter særlig aftale</p>	<p>Dækning efter særlig aftale</p>	

Dækningskema	Bygningsforsikring	
<p>A</p> <p>Forsikringen dækker</p> <p>NB! Dækningskemaet omfatter en fuldt kombineret Sommerhusforsikring, som består af:</p> <p>Bygningsbrandforsikring Bygningsforsikring Svampe-/insektforsikring Indboforsikring</p> <p>Det vil af policen fremgå, hvilke af de nævnte forsikringer din fritidshusforsikring omfatter.</p>	<p>5 Pludselig skade og tyveri-/hærværksskade</p> <p>Pludselig skade der ikke kan henføres til de øvrige i disse betingelser nævnte skadeårsager eller undtagelser.</p> <p>Ved pludselig skade forstås skade, som skyldes en udefra pludselig kommende og virkende årsag. Årsag og virkning skal således være sket på et tidspunkt.</p> <p>Skade, som sker over et tidsrum og ikke på et tidspunkt, som f.eks. skade forårsaget ved dryp eller udsivning, revnedannelser på grund af frost, bygningens sætning, rystelser fra trafik, tæring, materiale træthed, gener fra dyr, der gnaver eller bygger rede og lignende skader, regnes ikke for pludselige skader.</p> <p>Dog dækkes ikke pludselig skade på det forsikrede, som forekommer ved almindelig brug, herunder rengøring og reparation, som f.eks. ridser, skrammer, tilsmudsning, stænk, spild af fødevarer, væsker og lignende. Sådanne skader henføres under almindelig vedligeholdelse, som ikke er dækket.</p> <p>Ved hærværk forstås skade forårsaget med vilje og i ondsindet hensigt af personer uden lovlig adgang til lokaliteterne.</p>	<p>6 Sprængning af røranlæg</p> <p>Reparation af utætheder i vand-, varme og afløbsinstallationer, som findes i den forsikrede ejendom samt stikledninger fra sådanne installationer fra udkørsel i den forsikrede ejendom til hovedledning, dog ikke ud over ejendommens skel</p>
<p>B</p> <p>Forsikringen dækker ikke</p>	<p>Skade som følge af:</p> <p>Oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.</p> <p>Nedbør, som trænger igennem utætheder og åbninger, der ikke er en umiddelbar følge af anden pludselig skade på bygningen.</p> <p>Fejlkonstruktioner eller fejl ved fremstilling eller opførelse af de forsikrede bygninger og øvrige genstande.</p> <p>Mangelfuld vedligeholdelse, slitage, tæring og rustdannelse.</p> <p>Tyveri og/ eller hærværk forøvet af en sikret person eller en person beskæftiget ved forsikringstagerens husholdning eller af en person, til hvem forsikringsstedet helt eller delvist udlejet, udlånt eller stillet til rådighed.</p>	<p>Reparation af utætheder som følge af:</p> <p>Frostsprængning i utilstrækkelig opvarmede lokaler, medmindre frostsprængningen skyldes uforudset svigtende varmforsyning.</p> <p>Fejlkonstruktion eller fejl ved fremstilling eller opførelse af de forsikrede bygninger og øvrige genstande.</p> <p>Mangelfuld vedligeholdelse, slitage, tæring og rustdannelse.</p>
<p>Forsikrede genstande:</p> <p>C</p> <p>De på forsikringsstedet beliggende bygninger incl. fundament indtil en dybde af 1 meter under jordlinje eller under kældergrund.</p> <p>Faste el-installationer, herunder</p> <ul style="list-style-type: none"> - el-stikledninger og hovedtavler - kraftinstallationer frem til styretavle respektive motorværn, excl. styretavle og motorværn. - lysinstallationer, herunder faste armaturer, excl. rør, pærer. <p>Fast bygningstilbehør, faste bygningsdele og faste installationer af sædvanlig- men ikke erhvervsmæssig karakter.</p>	<p>Dækket</p>	<p>Dækket</p>
<p>D</p> <p>Glas, håndvaske, badekar, bidet'er og toiletter, der er som en bygningsdel, dog ikke glas / kummer eller erstatningsmaterialer herfor i erhvervslokaler eller drivhuse</p>	<p>Ikke ridser, afsprængninger af splinter og fliser, samt beskadigelse af emalje som ikke gør genstandene ubrugelige. Ikke punktering af eller utætheder i sammensætningen af termoruder</p>	
<p>E</p> <p>Gulvbælægninger, herunder tæpper, der enten er limet fast til et underlag eller er lagt på et underlag, der ikke kan betragtes som færdigt gulv.</p>	<p>Dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>F</p> <p>Flagstænger og antenner (herunder mast) til ikke erhvervsmæssig brug, grundvandspumper og svømmebassiner, der er specielt konstrueret til nedgravning, excl. tildækning.</p>	<p>Dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>G</p> <p>Vægmalerier, relieffer, udvendig udsmykning på bygningen, men kun for deres håndværksmæssige værdi, samt haveskulpturer fast monteret på sokkel eller lignende fundament, i alt erstatning maks.158.000 kr.</p>	<p>Dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>H</p> <p>Hegn (ikke levende), stakitter og plankeværker, der er opført på muret eller støbt sokkel eller sokkelsten, hævet over jordens niveau på anbringelsesstedet</p>	<p>Dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>I</p> <p>Hegn (ikke levende), stakitter og plankeværker, der ikke er opført på muret eller støbt sokkel eller sokkelsten.</p>	<p>Ikke dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>J</p> <p>Markiser, baldakiner, solafskærmning og skilte.</p>	<p>Ikke dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>K</p> <p>Anlæg til udnyttelse af vedvarende energikilder, f.eks. sol- og jordvarmeanlæg, varmepumpeanlæg samt vindmøller, er kun medforsikret efter særlig aftale.</p>	<p>Dækning efter særlig aftale</p>	

Dækningsskema	Svampe-/ insektforsikring
<p>A Forsikringen dækker</p> <p>NB! Dækningsskemaet omfatter en fuldt kombineret Sommerhusforsikring, som består af:</p> <p>Bygningsbrandforsikring Bygningsforsikring Svampe-/insektforsikring Indboforsikring</p> <p>Der vil af policen fremgå, hvilke af de nævnte forsikringer din fritidshusforsikring omfatter.</p>	<p>7 Svampe-/insektskade</p> <p>Angreb af træ- og murødelæggende svampe og insekter konstateret og anmeldt i forsikringstiden og indtil 3 måneder efter forsikringens ophør.</p> <p>Som svamp betegnes enhver skade forårsaget af svampeangreb, der er hurtigt forløbende i forhold til konstruktionens forventede funktionstid.</p> <p>Ved angreb af træødelæggende insekter dækkes udgifterne til udskiftning eller afstivning af træværk, men kun hvis dette er påkrævet af hensyn til træværkets bæreevne. Ved angreb af husbukke dækkes tillige udgifterne til bekæmpelse af disse.</p> <p>Ved angreb af murødelæggende insekter dækkes udgifterne til reparation af beskadiget mørtel, men kun hvis dette er påkrævet af hensyn til murværkets bæreevne.</p> <p>Angreb af svampe og insekter, som kun har indvirkning på det angrebnes udseende, såsom borehuller og misfarvning, betragtes ikke som ødelæggende, og forsikringsdækning kan ikke forventes. Det samme gælder ændret fugefarve, hvor der er foretaget reparation efter et angreb af murødelæggende insekter.</p>
<p>B</p> <p>Forsikringen dækker ikke:</p>	<p>Skade som følge af:</p> <p>Råd eller borebiller. Som råd betegnes skader på træ forårsaget af svampe og/ eller bakterier, hvor angrebet er karakteriseret ved en langsomt forløbende ødelæggelse. Dog kan træværk under særlige ugunstige forhold (ubeskyttet) nedbrydes af råd på relativ kort tid.</p> <p>Mangelfuld vedligeholdelse eller tilstopning af nødvendige ventilationsåbninger.</p> <p>Konstruktive fejl f.eks. forkert udført isolering eller brandsikring.</p> <p>Er fejlen begået, før ejendommen blev overtaget af forsikringstageren, er denne dog dækket, hvis forsikringstageren ikke vidste eller burde vide, at der var materiale- eller konstruktionsfejl.</p> <p>Skader på bygninger der ikke er opført på muret eller støbt sokkel eller sokkelsten.</p> <p>Skader på verandaer, balkoner, terrasser, pergolaer, svalegange, altaner, plankeværker og stakitter af træ.</p> <p>Skader på trægulve i kældere og træværk på kældervægge</p>
<p>Forsikrede genstande:</p> <p>C De på forsikringsstedet beliggende bygninger incl. fundament indtil en dybde af 1 meter under jordlinje eller under kældergulv.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Faste el-installationer, herunder el- stikledninger og hovedtavler - Kraftinstallationer frem til styretavle respektive motorværn, excl. styretavle og motorværn. - lysinstallationer, herunder faste armaturer, excl. rør, pærer., lysreklamer og lysskilte. <p>Fast bygningstilbehør, faste bygningsdele og faste installationer af sædvanlig men ikke erhvervsmæssig karakter</p>	<p>Dækket</p>
<p>D</p> <p>Glas, håndvaske, badekar, bidet'er og toiletter, der er monteret som en bygningsdel, dog ikke glas/kummer eller erstatningsmaterialer herfor i erhvervslokaler eller drivhuse.</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>E</p> <p>Gulvbelægninger, herunder tæpper, der enten er limet fast til et underlag eller er lagt på et underlag, der ikke kan betragtes som færdigt gulv.</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>F</p> <p>Flagstænger og antenner (herunder mast) til ikke erhvervsmæssig brug, grundvandspumper og svømmebassiner, der er specielt konstrueret til nedgravning, excl. tildækning.</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>G Vægmalerier, relieffer, udvendig udsmykning på bygningen, men kun for deres håndværksmæssige værdi, samt haveskulpturer fast monteret på sokkel eller lignende fundament, i alt erstatning maks. 158.000 kr. (basisår 2007)</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>H Hegn (ikke levende), stakitter og plankeværker, der er opført på muret eller støbt sokkel eller sokkelsten, hævet over jordens niveau på anbringelsesstedet.</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>I Hegn (ikke levende), stakitter og plankeværker, der ikke er opført på muret eller støbt sokkel eller sokkelsten</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>J Markiser, baldakiner, solafskærmning og skilte.</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>K Anlæg til udnyttelse af vedvarende energikilder, f.eks. sol- og jordvarmeanlæg, varmepumpeanlæg samt vindmøller, er kun medforsikret efter særlig aftale.</p>	<p>Dækning efter særlig aftale</p>

Dækningsskema	Sommerhus indboforsikring			
<p>Forsikringen dækker:</p> <p>NB! Dækningsskemaet omfatter en fuld kombineret fritidshusforsikring, som består af :</p> <p>Bygningsbrandforsikring Bygningsforsikring Svampe-/insektforsikring Indboforsikring</p> <p>Det vil af policen fremgå, hvilke af de nævnte forsikringer din fritidshusforsikring omfatter.</p>	<p>1 Brand (ildsvåde)</p> <p>Herunder: Direkte lynnedslag, eksplosion, pludselig tilsodning fra opvarmingsanlæg. Nedstyrtning fra luftfartøjer eller genstande derfra</p>	<p>2 Indbrudstyveri og hærværk i forbindelse hermed.</p> <p>Indbrud foreligger, når uvedkommende har skaffet eller søgt at skaffe sig adgang til sommerhusets bygninger eller aflåste rum heri ved vold mod lukke eller ved dirke, falske eller tillistede nøgler.</p> <p>Selskabets ansvar er betinget af, at døre, og vinduer og lignende holdes forsvarligt aflåst.</p>	<p>3 Simpelt tyveri</p> <p>Tyveri som ikke henhører under enten indbrudstyveri eller ran og røveri.</p> <p>Pr. skadehændelse Maks. 2.600 kr.</p>	<p>4 Ran og røveri</p> <p>Tyveri sket åbenlyst og bemærket af sikrede eller andre i gerningsøjeblikket, og hvor der øjeblikkeligt gøres anskrig. Tyveri ved anvendelse af vold eller trussel om øjeblikkelig anvendelse af vold.</p> <p>Pr. skadehændelse Maks. 12.700 kr.</p>
<p>B</p> <p>Forsikringen dækker ikke</p>	<p>Svidning eller smeltning af småhuller forårsaget af gløder fra tobaksrygning, pejs eller lignende.</p> <p>Kortslutnings- og brandskader i elektriske husholdningsmaskiner og hobbyværktøj, radio- og TV-apparater samt bånd- og plade-spillere og tilbehør hertil. Skade på ting der med vilje udsættes for varme.</p>		<p>Glemte, tabte eller forlagte genstande.</p> <p>Tyveri begået af de sikrede, medhjælp og logerende og dermed ligestillede.</p> <p>Tyveri fra sommerhuset, når det er udlånt eller udlejet.</p> <p>Tyveri når sikrede har udvist grov uagtsomhed.</p>	
<p>Forsikrede genstande</p> <p>C</p> <p>Almindeligt privat indbo</p>	<p>Dog dækkes tillige brand eller forkulning af vasketøj i fuldautomatiske vaske-maskiner og tørretumblere, når skaden skyldes mekanisk eller teknisk svigt.</p> <p>Maks. 2.600 kr.</p>	<p>I udhuse og garager.</p> <p>Maks. 7.600 kr.</p>	<p>Dækket</p>	<p>Dækket</p>
<p>D</p> <p>Ure, kikkerter, musikinstrumenter, forstærkere, højttaleranlæg, bånd- og pladespillere, herunder bånd, kassetter og plader, radio og tv-apparater med tilbehør, skind, våben spiritus, malerier, kunstværker og ægte tæpper</p>	<p>Dækket</p>	<p>Ikke i udhuse og garager</p>	<p>Ikke i udhuse og garager</p>	<p>Dækket</p>
<p>E</p> <p>Guld, sølv, platin, perler, ædelstene og smykker. Antikviteter, mønt- og frimærkesamlinger, fotoudstyr og pelsværk. Penge, værdipapirer (f.eks. bankbøger), ubrugte frimærker og feriemærker.</p>	<p>Ikke dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>F</p> <p>Robåde, kanoer, og kajakker samt tilbehør hertil (påhængsmotor dog maks. 3hk).</p>	<p>Maks 7.600 kr.</p>	<p>Maks 7.600 kr.</p>	<p>Ikke årer, sejl, mast, påhængsmotor eller andet udstyr.</p>	<p>Dækket</p>
<p>G</p> <p>Knallerter eller dele hertil</p>		<p>Ikke dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>	<p>Ikke dækket</p>
<p>H</p> <p>Cykler: Dækningsomfang fremgår af betingelsernes punkt 22.21.</p>	<p>Se betingelserne punkt 22.21</p>			

Dækningskema	Sommerhus indboforsikring		
<p>Forsikringen dækker:</p> <p>NB! Dækningskemaet omfatter en fuldt kombineret fritidshushusforsikring, som består af :</p> <p>Bygningsbrandforsikring Bygningsforsikring Svampe / insektforsikring Indboforsikring</p> <p>Det vil af policen fremgå, hvilke af de nævnte forsikringer din fritidshusforsikring omfatter</p>	<p>5 Stormskade</p> <p>Herunder skypumpe og eventuel nedbørsskade, der opstår som umiddelbar følge af stormskade på bygningen.</p> <p>Ved storm forstås mindst vindstyrke 8, svarende til vindhastigheder på mindst 17,2 m pr. sekund. Lavere vindstyrke betragtes ikke som storm, og skade som følge heraf er derfor ikke dækket af forsikringen.</p>	<p>6 Vandskade samt olie og kølervæske</p> <p>Vand samt olie og kølervæske, der pludselig og uforudset strømmer ud fra sædvanlige faste installationer, akvarier eller fra andre beholdere med et rumindhold på 20 l eller derover.</p> <p>Vand der under voldsomt skybrud eller voldsomt tøbrud ikke kan få normalt afløb, og derfor oversvømmer forsikringsstedet eller stiger op gennem afløbsledningerne.</p>	<p>7 Køle- og dybfrostskade</p> <p>Køle og dybfrostskader forårsaget af tilfældig strømafbrydelse.</p>
<p>B</p> <p>Forsikringen dækker ikke</p>	<p>Skade som følge af:</p> <p>Oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.</p> <p>Fejlkonstruktioner eller fejl ved fremstilling eller opførelse af de forsikrede bygninger og øvrige genstande.</p> <p>Mangelfuld vedligeholdelse, slitage, tæring og rustdannelse.</p> <p>Skade på genstande uden for bygning.</p>	<p>Skade som følge af:</p> <p>Dryp og udsivning.</p> <p>Opstigning af grund – eller kloakvand.</p> <p>Vand fra tagrender eller nedløbsrør, eller nedbør, der trænger gennem tag eller væg.</p> <p>Oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.</p> <p>Frostsprængning af installationer i utilstrækkelig opvarmede lokaler, medmindre frostsprængningen skyldes uforudset svigtende varmforsyning.</p> <p>Påfyldning af eller aftapning fra olietank, køle- og fryseanlæg og akvarier.</p>	
<p>Forsikrede genstande</p> <p>C Almindeligt privat indbo</p>	Dækket	Dækket	For varer i køle- og fryseanlæg dog. Maks. 2.600 kr.
<p>D</p> <p>Ure, kikkerter, musikinstrumenter, forstærkere, højttaleranlæg, bånd- og pladespillere, herunder bånd, kassetter og plader, radio og tv-apparater med tilbehør, skind, våben spiritus, malerier, kunstværker og ægte tæpper</p>	Dækket	Dækket	Dækket
<p>E</p> <p>Guld, sølv, platin, perler, ædelstene og smykker. Antikviteter, mønt- og frimærkesamlinger, fotoudstyr og pelsværk. Penge, værdipapirer (f.eks. bankbøger), ubrugte frimærker og feriemærker.</p>	Ikke dækket	Ikke dækket	Ikke dækket
<p>F</p> <p>Robåde, kanoer, og kajakker samt tilbehør hertil (påhængsmotor dog maks. 3hk).</p>	Ikke dækket	Ikke dækket	Ikke dækket
<p>G</p> <p>Knallerter eller dele hertil</p>	Ikke dækket	Ikke dækket	Ikke dækket
<p>H</p> <p>Cykler: Dækningsomfang fremgår af betingelsernes punkt 22.21.</p>	Se betingelserne punkt 22.21		